

COPIA

COMUNE DI CAMPOSPINOSO

PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31 Reg. Delib.

OGGETTO: Beni immobili di proprietà del Comune di Campospinoso non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali - Determinazioni per l'esercizio finanziario 2014.

L'anno duemilaquattordici addì cinque mese di novembre alle ore 19.40 nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano :

		Presenti	Assenti
Sindaco	Fasani Paolo	X	
Vice Sindaco	Santoro Osvaldo Domenico		X
Assessore	Romanini Davide	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Vercesi Elena

Il Sig. Fasani rag. Paolo – Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno :

OGGETTO: Beni immobili di proprietà del Comune di Campospinoso non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali - Determinazioni per l'esercizio finanziario 2014.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 58 del Decreto Legge n. 112 del 25/06/2008 convertito in Legge n. 133 del 06/08/2008 s.m.i., avente per oggetto "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali" ed, in particolare, il comma 1 ai sensi del quale:

"1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio ";

DATO ATTO che l'elenco sopraccitato deve essere pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 C.C., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, secondo quanto disposto dal comma 3 del sopraccitato art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008 e s.m.i.;

PRESO ATTO che per l'esercizio finanziario 2014 non esistono beni immobili di proprietà del Comune di Campospinoso non strumentali all'esercizio delle proprie attività istituzionali, suscettibili di valorizzazione o dismissione per le seguenti motivazioni:

- l'immobile sito in Via Europa, ex edificio scolastico, è di proprietà in parte del Comune di Campospinoso (45,636%) ed in parte del Comune di Albaredo Arnaboldi (54,364%); le suddette Amministrazioni Comunali non sono ancora advenute ad un intento definitivo in ordine alla futura destinazione d'uso;
- immobile sito in Via Grisini, adibito in parte, in via transitoria, ad ambulatorio medico; solo ad avvenuto trasferimento dell'ambulatorio medico, si procederà alla valutazione in ordine alla valorizzazione o dismissione dello stesso;

RAVVISATO che il presente atto rientra nella competenza residuale della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dal momento che ha valore meramente ricognitivo del patrimonio immobiliare esistente;

RICHIAMATO il Decreto del Ministro in data 18.07.2014 con il quale viene stabilito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali, per l'anno 2014, e stato differito al 30 settembre 2014;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 s.m.i. recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i., rilasciati dal Responsabile della Struttura n. 1 ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis, 1° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i., allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

VISTO l'esito della seguente votazione legalmente espressa:

Presenti	n. 2
Votanti	n. 2
Astenuti	n. 0
Voti favorevoli	n. 2
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

- DI DARE ATTO, per le motivazioni espresse in premessa, che anche per l'esercizio finanziario 2014 non si procederà alla redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Campospinoso non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali.
- DI ALLEGARE copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014.

SUCCESSIVAMENTE, con la seguente separata votazione:

Presenti	n. 2
Votanti	n. 2
Astenuti	n. 0
Voti favorevoli	n. 2
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i

COMUNE DI CAMPOSPINOSO
PROVINCIA DI PAVIA

Allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 05.11.2014 avente ad oggetto: "Beni immobili di proprietà del Comune di Campospinoso non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali - Determinazioni per l'esercizio finanziario 2014."

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, rilasciato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis, 1° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla REGOLARITA' TECNICA si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Campospinoso, li 05.11.2014

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 1
F.to Lanati rag. Elisabetta

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, rilasciato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis, 1° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Campospinoso, li 05.11.2014

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 1
F.to Lanati rag. Elisabetta

Fatto, letto e sottoscritto :

IL SINDACO
F.to Fasani rag. Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Elena Vercesi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. all'Albo Pretorio informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69).

Li, 15 NOV. 2014

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Magrotti Luigi

Nello stesso giorno in cui viene pubblicato all'Albo, il presente verbale viene trasmesso in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Vercesi Elena

Campospinoso, li



15 NOV. 2014

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.

Li

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Elena Vercesi